

## **Umowa nr**

zawarta w dniu: **11.11.2020r.** w **Lwówku 1 skim** pomi dzy:

**Pa stwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie ul. elazna 59A, 00-848 Warszawa**

**NIP 527-282-56-16, REGON 368302575,** reprezentowanym przez :

**Edyt Wilczack ó** Dyrektora Zarz du Zlewni w Lwówku 1 skim

zwanym dalej **Zamawiaj cym,**

a

**1111111111**., prowadz cym dzia alno gospodarcz pod nazw  
**11111111111111** na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Dzia alno ci  
Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju, posiadaj cym

REGON: i NIP: ,

zwanym dalej **Wykonawc** .

Strony zawar ły umow o nast puj cej tre ci

### **§ 1**

1. Zamawiaj cy zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadania pod nazw : Wykonanie przegl dów budowlanych oraz instalacji: wentylacyjnej, wodoci gowej, kanalizacyjnej i gazowej, wyst puj cych w obiektach b d cych w administracji Zarz du Zlewni w Lwówku 1 skim.
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kontroli okresowych (rocznych i p icioletnich) w rozumieniu art. 62 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. 2019 r., poz. 1186 dalej: Prawo Budowlane), w tym przewodów wentylacyjnych, instalacji kanalizacyjnej, wodoci gowej i gazowej oraz sporz dzenie protoko ły z przeprowadzonych przegl dów (podpisanych przez osob posiadaj c stosowne kwalifikacje i uprawnienia zawodowe) oraz sporz dzenie opinii i zalece na podstawie przeprowadzonych kontroli i bada .
3. Protoko ły z kontroli okresowej zostan sporz dzone zgodnie z obowi zuj cymi w tym zakresie przepisami Prawa budowlanego. Wykonawca przed ło y Zamawiaj cemu protoko ły z kontroli okresowej budynków i obiektów, oddzielnie na poszczególne budynki i obiekty w 2 egzemplarzach.
4. Wykonawca wykona przedmiotowe opracowanie w formie papierowej o której mowa w pkt. 3 i w formie elektronicznej zapisanej na CD, DVD lub innym no niku danych zawieraj cym: cz tekstow i dokumentacyjn .
5. Szczegó ły wykaz obiektów budowlanych przewidzianych do kontroli oraz zakres kontroli poszczególnych obiektów, stanowi za łącznik nr 2 do Umowy.

## § 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności posiada uprawnienia i kwalifikacje o których mowa w art. 62 ust. 4-6 Prawa Budowlanego.

## § 3

1. Zamawiającemu przysługuje prawo zapoznawania się u Wykonawcy z przebiegiem realizacji pracy i uzyskiwanymi wynikami. W tym celu Zamawiający wyznacza swoich przedstawicieli w osobach:

**Monika Kumo ; tel. 75 782 46 02,**

**Grzegorz Halicki; tel. 75 752 85 71,**

**Marcin Gancarczyk; tel. 75 741 14 98,**

**Marta Kordasiewicz; tel. 603 685 972,**

2. Do udzielania informacji o stanie realizacji pracy Wykonawca ze swojej strony upoważnia następujące osoby: **í í í í í í í í í í í í**

## § 4

1. Zamawiający umożliwia Wykonawcy korzystanie z dokumentacji, informacji i uzgodnień pomocnych przy wykonaniu dzieła.
2. Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć dodatkowo, w terminach uzgodnionych z Wykonawcą dane, jakich brak wywniesi w trakcie wykonywania umowy, a których nie można było uprzednio przewidzieć. Powyższe okoliczności pozostaje bez wpływu na termin wykonania umowy określony w § 5.

## § 5

1. Termin wykonania umowy ustala się na dzień: od dnia podpisania umowy do 23 grudnia 2019r.
2. Dokumentacja stanowiąca przedmiot odbioru zostanie dostarczona w umówionym terminie do siedziby Zamawiającego w godzinach pracy tj. pomiędzy godzinami 7:00 a 16:00

## § 6

1. Zamawiający oświadcza, że:
  - jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT
  - posiada numer identyfikacji podatkowej NIP 527-282-56-16
  - upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT za czynności będące przedmiotem niniejszej umowy i przesyłania jej listem poleconym bez konieczności otrzymania podpisu Zamawiającego
  - **Dane do faktur:**

**Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie**

**Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu**  
**ul. C. K. Norwida 34 , 50-950 Wrocław**  
**NIP: 5272825616, REGON: 368302575**

• **Dane do korespondencji:**

**Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie**  
**Zarząd Zlewni w Lwówku 1 ski**  
**ul. Jańkiewicza 24, 59-600 Lwówek 1 ski**

2. Wykonawca oświadcza, że:

- jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT;
- posiada numer identyfikacji podatkowej NIP **1111111111**.

3. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie umowne:

**netto: 1111111111 zł (słownie: zero/100) brutto: 1111111111 zł (słownie: zero/100)**

Strony zobowiązane są, każda w swoim zakresie, do współdziałania przy realizacji niniejszej umowy.

**§ 7**

1. Należności Wykonawcy będą regulowane w formie polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w ciągu **14 dni** od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Strony postanawiają, że zapłać należności, o której mowa w umowie następuje z chwilą obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru wykonanych prac.

**§ 8**

1. Odbiór przedmiotu umowy będzie odbywać się nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od dnia przekazania Zamawiającemu dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy na podstawie protokołu odbioru.
2. Zamawiający dokona oceny i weryfikacji dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 2-4, w szczególności w zakresie jej kompletności.
3. Ocena i weryfikacja dokumentacji o jakiej mowa w ust. 2 stanowi podstawą do sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego odbioru pracy lub odmowy dokonania odbioru pracy przez Zamawiającego.
4. Jeżeli w czasie odbioru stwierdzone zostaną wady wykonanych prac Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Zamawiający dokona odbioru dopiero po dostarczeniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy bez wad.

**§ 9**

1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie Cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:

- a) gdy zostanie ogłoszona likwidacja firmy Wykonawcy lub zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
- b) wykonawca nie rozpocznie realizacji przedmiotu umowy oraz nie rozpoczyna realizacji pomimo pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego,
- c) wykonawca przerwie realizację przedmiotu umowy i nie kontynuuje realizacji umowy, pomimo wezwania Zamawiającego do jego nałożenia,
- d) Jeżeli Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy powyżej 14 dni w stosunku do terminów określonych w § 5.

2. W przypadkach określonych w ust.1 pkt 1 - 4 odstąpienie od umowy może nastąpić w ciągu miesiąca od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu okoliczności będących podstawą do odstąpienia.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 10

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:

- a) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 pkt 3,
- b) za opóźnienie w wykonaniu usług objętych przedmiotem umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
- c) za opóźnienie w usunięciu wad lub dokonaniu uzupełnienia w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub dokonania uzupełnienia,
- d) z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 pkt 3.

2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 pkt 3.

3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

## § 11

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy i jej załączników wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

2. Wszelkie spory, które nie będą mogły być rozstrzygnięte w sposób polubowny, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo budowlane.

## **§12**

Umowa sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

Wykaz załączników do umowy:

1. Kosztorys ofertowy Wykonawcy.
2. Wykaz obiektów podlegających kontroli stanu technicznego.
3. Zobowiązanie twórcy utworu

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

## ZOBOWIĄZANIE TWÓRCY UTWORU

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą w Warszawie, zwane dalej **WGP**, zwanym dalej **Wykonawcą** zawarł w dniu ... umowę nr ... na

**Wykonanie okresowych przeglądów obiektów budowlanych przy Zbiornikach Wodnych Sosnówka, Bukówka, Zbiornikach Suchych Sobieszów, Cieplice, Mirsk, Myszkowice, Krzeszów I i II.**

Janiej podpisana/y, , twórca dziełobj tych wyżej wymienion umów , zwanych dalej **Utworami** niniejszym oświadczam co następuje:

1. ze względu na specyfik i przeznaczenie **UTWORÓW zobowiązuję się wobec Zamawiającego do niewykonywania w stosunku do niego autorskich praw osobistych do Utworów** stworzonych na potrzeby opisanej powyżej umowy Stron, których zakres określa art. 16 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz.U. 2016 nr 0 poz. 666 z późn. zm.) ani te wystąpienie z tego tytułu z jakimikolwiek roszczeniami majątkowymi - przez czas do wygaśnięcia autorskich praw majątkowych do Utworów,
2. **wyrażam zgodę** na anonimowe udostępnianie Utworów jak to swobodny wybór czasu, miejsca oraz formy pierwszego publicznego udostępnienia Utworów jak to na dokonywanie zmian, adaptacji, modyfikacji Utworów oraz opracowania Utworów jak to przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego,
3. **zwalniam niniejszym Zamawiającego** z obowiązku określonego w art. 2 ust. 5 powyższej ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

**Twórca utworu**

.....